



**ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ  
& ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Α.Ε.**

ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 9973
Αθήνα, 28-8-2015

Αθήνα, 27-08-2015

Α.Π.: Οικ. ΓΔ 1635/22.01

1522555

Πληροφορίες: Δήμητρα Μείντανά

Τηλ.: 210-6505768

ΦΑΞ: 210-6505945

**Προς:**

Τον Πρόεδρο του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών

κ. Β. Αλεξανδρή

Ακαδημίας 60

10679 Αθήνα

Τηλ.: 210-3398270, 271

**Φαξ.: 210-3610537**

E-mail: [info@dsa.gr](mailto:info@dsa.gr)

ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ
Αριθμ. Πρωτ. Εισερχομ.
893
Ημ/μθ: 28-8-2015

**ΘΕΜΑ:** Ορισμός δικηγόρων ως προέδρων και μελών των Επιτροπών Ενστάσεων των περιοχών του συνημμένου πίνακα.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2308/1995 «Κτηματογράφηση για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου. Διαδικασία έως τις πρώτες εγγραφές στα κτηματολογικά βιβλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν μετά από τη θέση σε ισχύ του Ν. 3127/2003, του Ν. 3481/2006 και του Ν. 4164/09-07-2013, που σας επισυνάπτουμε, στην υπό κτηματογράφηση περιοχή, μετά την ανάρτηση των στοιχείων της κτηματογράφησης συγκροτείται με απόφαση της Ανώνυμης Εταιρείας με την Επωνυμία «ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Ανώνυμη Εταιρεία» (Ε.Κ.ΧΑ Α.Ε.) Επιτροπή Ενστάσεων, η οποία εξετάζει σε πρώτο και τελευταίο βαθμό, τις κατά το άρθρο 6 παρ. 4<sup>α</sup> του Ν. 2308/1995 αιτήσεις διόρθωσης και τις κατά το άρθρο 7 του ίδιου νόμου ενστάσεις κατά των εγγραφών στα προσωρινά κτηματολογικά διαγράμματα και στους προσωρινούς κτηματολογικούς πίνακες.

Η Επιτροπή Ενστάσεων είναι τριμελής και έχει ως πρόεδρο έναν από τους ακολούθως κατονομαζόμενους νομικούς, με την σειρά που αυτοί αναγράφονται στο

κείμενο των προαναφερόμενων διατάξεων, δηλαδή έναν πρωτοδίκη ή ειρηνοδίκη με τριετή τουλάχιστον προϋπηρεσία, οριζόμενο κατά την κείμενη για τους δικαστικούς λειτουργούς νομοθεσία είτε έναν φύλακα μεταγραφών και υποθηκών με πενταετή τουλάχιστον υπηρεσία, υποδεικνύόμενο από τον οικείο σύλλογο, είτε έναν δικηγόρο με πενταετή τουλάχιστον υπηρεσία, υποδεικνύόμενο από τον οικείο δικηγορικό σύλλογο, είτε έναν συμβολαιογράφο με πενταετή τουλάχιστον υπηρεσία, υποδεικνύόμενο από τον οικείο συμβολαιογραφικό σύλλογο.

Η παραπάνω επιτροπή έχει ως μέλος έναν από τους ακολούθως κατονομαζόμενους νομικούς, με την σειρά που αυτοί αναγράφονται στο κείμενο των προαναφερόμενων διατάξεων, δηλαδή έναν φύλακα μεταγραφών και υποθηκών με τριετή τουλάχιστον υπηρεσία, υποδεικνύόμενο από τον οικείο σύλλογο, ή έναν δικηγόρο με τριετή τουλάχιστον εμπειρία υποδεικνύόμενο από τον οικείο δικηγορικό σύλλογο, ή έναν συμβολαιογράφο με τριετή τουλάχιστον υπηρεσία, υποδεικνύόμενο από τον οικείο συμβολαιογραφικό σύλλογο.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 7 του Ν. 2308/1995, ο ορισμός των τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Επιτροπής πρέπει να πραγματοποιείται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή σχετικού αιτήματος από μέρος της Ε.Κ.ΧΑ. Α.Ε.

Με το με αρ. πρωτ. 483/20-10-2014 έγγραφό σας, μας αποστείλατε κατάσταση εκατό (100) προτεινόμενων δικηγόρων, προκειμένου να διορισθούν ως πρόεδροι και μέλη των Επιτροπών Ενστάσεων του Εθνικού Κτηματολογίου των Ο.Τ.Α. Γαλατσίου, Ηρακλείου, Ν. Ιωνίας, Αγ. Βαρβάρας, Αιγάλεω και Περιστερίου του Ν. Αττικής, τους οποίους ζητούμε να μας ορίσετε και για τους Ο.Τ.Α. του συνημμένου στην παρούσα πίνακα.

Με βάση τα μέχρι σήμερα στοιχεία των κτηματογραφήσεων στις περιοχές του συνημμένου πίνακα, εκτιμούμε ότι ο αριθμός των Επιτροπών που κρίνεται σκόπιμο να συγκροτηθούν είναι εξήντα (60). Ο αριθμός αυτός μπορεί να διαφοροποιηθεί ανάλογα με τις ανάγκες του προγράμματος κτηματογράφησης.

Ενόψει των ανωτέρω ζητούμε να μας ορίσετε, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη λήψη της παρούσας:

1. Τους δικηγόρους που μας ορίσατε με το παραπάνω με αρ. πρωτ. 483/20-10-2014 έγγραφό σας, τους οποίους ζητούμε να μας ορίσετε εκ νέου κατά τα προαναφερόμενα.

2. Επιπλέον εκατό (100) δικηγόρους, ως προέδρους και ως μέλη των Επιτροπών Ενστάσεων και ισάριθμους αναπληρωτές τους για τους Ο.Τ.Α. του συνημμένου πίνακα, που έχουν κηρυχθεί υπό κτηματογράφηση και στους οποίους έγινε ή επίκειται να πραγματοποιηθεί η Ανάρτηση των προσωρινών κτηματολογικών διαγραμμάτων και των προσωρινών κτηματολογικών πινάκων.

Οι δικηγόροι θα διορισθούν ως πρόεδροι των Επιτροπών από την Ε.Κ.ΧΑ Α.Ε., υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα ορισθούν πρωτοδίκες ή ειρηνοδίκες ή υποθηκοφύλακες, που προηγούνται κατά σειρά, σύμφωνα με τις προαναφερόμενες διατάξεις.

Σε περίπτωση που θα διορισθούν από την Ε.Κ.ΧΑ Α.Ε. δικηγόροι, μέλη του συλλόγου σας, ως πρόεδροι και ως μέλη των επιτροπών, θα ακολουθηθεί η σειρά κατά την οποία προτείνονται από εσάς. Σε περίπτωση που για τις θέσεις των προέδρων ορισθούν πρωτοδίκες ή ειρηνοδίκες ή υποθηκοφύλακες, που προηγούνται κατά σειρά, σύμφωνα με τις προαναφερόμενες διατάξεις, σας ζητούμε να μας διευκρινίσετε εάν οι δικηγόροι που θα προταθούν από τον σύλλογό σας ως πρόεδροι επιθυμείτε να τοποθετηθούν ως μέλη των επιτροπών με ανάλογη μείωση των υποδειχθέντων από τον σύλλογό σας δικηγόρων ως μελών των παραπάνω επιτροπών.

Ο τρόπος λειτουργίας της Επιτροπής, η αμοιβή των μελών της, η γραμματειακή υποστήριξη και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια ορίζονται στην συνημμένη υπ' αρ. 538/2/9-2-2012 απόφαση του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδος, όπως ισχύει.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε περαιτέρω πληροφορία που θα θεωρούσατε χρήσιμη για τη συγκρότηση των Επιτροπών.

Παρακαλείσθε να αποστείλετε την απάντησή σας, γνωστοποιώντας και στοιχεία ηλεκτρονικού σας ταχυδρομείου (e-mail), στην Ε.Κ.ΧΑ Α.Ε., Λ. Μεσογείων 308 και Αρκαδίου 2 Τ.Κ. 155 62 ΧΟΛΑΡΓΟΣ, Τηλ.: 210-6505805, 210-6505874, 210-6505803, Fax: 210-6505945.

Με εκτίμηση

Ο Γενικός Διευθυντής

ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ  
ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 288 - ΧΟΛΑΡΓΟΣ 155 62  
ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡΟ: 210 6505600 - FAX: 210 6505935  
Α.Φ.Μ.: 094439670 - Δ.Ο.Ι.Σ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ  
ΑΡ.ΜΑΕ: 35537/01ΑΤ/Β/96/312 (97)

**Συνημμένα:**

1. Πίνακας περιοχών κτηματογράφησης
2. Άρθρα 6 και 7 του Ν. 2308/1995
3. Υπ' αρ. 538/2/9-2-2012 απόφαση του Ο.Κ.Χ.Ε.
4. Υπ' αρ. 641/04.01.2012 απόφαση του Υπουργού Π.Ε.Κ.Α.

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ</b>	
<b>ΝΟΜΟΣ</b>	<b>ΟΤΑ</b>
<b>ΑΤΤΙΚΗΣ</b>	<b>ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ</b>
	<b>ΙΛΙΟΥ</b>
	<b>ΜΑΝΔΡΑΣ</b>
	<b>ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΕΩΣ</b>
	<b>ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ</b>
	<b>ΑΛΙΜΟΥ</b>
	<b>ΔΑΦΝΗΣ</b>
	<b>ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ</b>
	<b>ΜΟΣΧΑΤΟΥ</b>
	<b>ΤΑΥΡΟΥ</b>
	<b>ΥΜΗΤΤΟΥ</b>
	<b>ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ</b>
	<b>ΓΛΥΦΑΔΑΣ</b>
	<b>ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ</b>
	<b>ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ</b>
	<b>ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ</b>
	<b>ΑΧΑΡΝΩΝ</b>
	<b>ΖΕΦΥΡΙΟΥ</b>
	<b>ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ</b>
	<b>ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ</b>
<b>ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ</b>	
<b>ΦΥΛΗΣ</b>	

**Κοινοποίηση**

**1. Εκπρόσωπο της Κοινοπραξίας ΚΤ-06**

κ. Π. Ακριτίδη  
Περρικού 32,  
11524 Αθήνα,  
Τηλ: 2106974600

**Fax: 2106983657**

Email: [cakriti@namanet.gr](mailto:cakriti@namanet.gr)

**2. Αντίκλητο της Κοινοπραξίας ΚΤ-06**

κ. Α. Πρέσβελο  
Ερυθραίας 96,  
11363 Αθήνα  
Τηλ.: 2108829209

**Fax.: 2108829385**

Email: [irisc@tee.gr](mailto:irisc@tee.gr)