



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης

 **Κτηματολόγιο**

Χολαργός, 03-07-2024
Αρ. Πρωτ.: 2442207

Πληροφορίες:

Ευαγγελία Φύσσα

Επιβλέπουσα Μηχανικός
Μεσογείων 288, Τ.Κ. 15562 Χολαργός
efyssa@ktimatologio.gr

Τηλ.: 210 6505757

Ευγενία Σασσάλου

Υπεύθυνη Νομικός Παρακολούθησης
esassalo@ktimatologio.gr

Τηλ.: 210 6505996

Προς:

ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Ενημέρωση Δικηγορικών Συλλόγων της Χώρας και του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας σχετικά με τη διαδικασία διόρθωσης των κτηματολογικών στοιχείων για τα ακίνητα του προκαποδιστριακού Δήμου Μεγαρέων και της κοινότητας Οινόης της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής (παρ. 9 του αρ. 6α του ν.2308/95)

Σας ενημερώνουμε ότι στις **22.07.2024** ξεκινά η δημοσιοποίηση των εκθέσεων του Γραφείου Κτηματογράφησης για τις αιτήσεις διόρθωσης κτηματολογικών στοιχείων για τα ακίνητα του προκαποδιστριακού Δήμου Μεγαρέων και της κοινότητας Οινόης της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής.

Εφόσον έχει υποβληθεί αίτηση διόρθωσης του άρθρου 6Α του ν. 2308/95, ως ισχύει, σε περίπτωση ολικής ή μερικής **απόρριψης** αυτής, υπάρχει η δυνατότητα να αιτιολογηθούν οι αντίθετες απόψεις του ενδιαφερόμενου, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία δημοσιοποίησης της έκθεσης, ήτοι από τις **22.07.2024** έως τις **20.08.2024**. Εντός της ίδιας αποκλειστικής προθεσμίας, με επιμέλειά του, γνωστοποιούνται υποχρεωτικά, με κάθε πρόσφορο μέσο, σε κάθε τρίτο θιγόμενο ιδιόκτητη: i) η

υποβληθείσα αίτηση, ii) η συνταχθείσα επί αυτής έκθεση, iii) οι αντίθετες απόψεις. Σε περίπτωση ολικής ή μερικής **αποδοχής** της αίτησης διόρθωσης, γνωστοποιούνται, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από τη δημοσιοποίηση της έκθεσης, ήτοι από τις **22.07.2024** έως τις **20.08.2024**, με κάθε πρόσφορο μέσο, σε κάθε τρίτο θιγόμενο ιδιοκτήτη: i) η υποβληθείσα αίτηση, ii) η συνταχθείσα επ' αυτής έκθεση.

Εάν δεν υποβληθεί το αποδεικτικό γνωστοποίησης εντός της παραπάνω προθεσμίας η αίτηση διόρθωσης ή οι αντίθετες απόψεις **απορρίπτονται**.

Η ανωτέρω διαδικασία διενεργείται αποκλειστικά μέσω του www.ktimatologio.gr με χρήση κωδικών taxisnet. Τα αποδεικτικά γνωστοποίησης προς τους θιγόμενους ιδιοκτήτες, στις ως άνω δύο περιπτώσεις υποβάλλονται μέσω του www.ktimatologio.gr με χρήση κωδικών taxisnet.

Οι τρίτοι θιγόμενοι ιδιοκτήτες μπορούν, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, ήτοι από τις **21.08.2024** έως τις **19.09.2024**, είτε να αιτιολογήσουν τις αντίθετες απόψεις τους, προσκομίζοντας σχετικά στοιχεία, είτε να συμφωνήσουν γραπτά για τη διόρθωση. Οι έγγραφες αντίθετες απόψεις ή η έγγραφη συγκατάθεση υποβάλλονται στο www.ktimatologio.gr με χρήση κωδικών taxisnet.

Η ενημέρωση των επαγγελματιών σχετικά με τη διαδικασία διόρθωσης των κτηματολογικών στοιχείων διενεργείται μέσω της ιστοσελίδας <https://ktimatologio.gov.gr/Professionals/Account/Login>, στην οποία συνδέονται είτε με κωδικούς portal olomeleia / είτε με κωδικούς ΤΕΕ στην ενότητα «Ερευνα – Κτηματογράφηση» (ΦΕΚ1330/Β/22-03-2022 - Καθορισμός των προϋποθέσεων άσκησης του δικαιώματος πρόσβασης στις εκθέσεις του Γραφείου Κτηματογράφησης για την υποβολή των απόψεων των ενδιαφερομένων στη διαδικασία εξέτασης των αιτήσεων διόρθωσης του άρθρου 6Α του ν. 2308/1995).

Με εκτίμηση

Ελεονώρα Ανδρεδάκη
Η Διευθύντρια Νομικής
Δ/σης

Αριστέα Ιωαννίδη
Η Διευθύντρια της Δ/σης
Έργων

Ακριβές Αντίγραφο
Δ.Ε. Διοικητικών Γραμματέων

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Ολομέλεια Δικηγορικών Συλλόγων Ελλάδας

e-mail: olomeleia@dsa.gr

2. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος

e-mail: tee@central.tee.gr

3. Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Αθηνών

e-mail: notaries@notariat.gr