



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ  
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ : ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
Δ/ΝΣΗ : ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΗΜΑΤΟΣ,  
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΕΙΩΝ, ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΩΝ  
& ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ : ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΩΝ  
& ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ

Αθήνα, 29 /4/2010  
Αριθμ. πρωτ.:44715

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ταχ. Δ/ση : Μεσογείων 96  
Ταχ. Κώδ. : 11527  
Telefax : 210 77 67 446  
Πληροφορίες: Ζωή Νασίκα  
Τηλέφωνο : 210 77 67 229

**ΘΕΜΑ: «Προκήρυξη διαγωνισμού για την πλήρωση κενών θέσεων ειδικών αμίσθων Υποθηκοφυλάκων έτους 2010 »**

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- 1) Των άρθρων 11 και 13 του ν.2993/2002 (ΦΕΚ 58/26.3.2002 τ.Α') όπως ισχύει σήμερα μετά την τροποποίηση με το αρ.59 του Ν.3160/03 (ΦΕΚ 165/Α/03)
- 2) Της αριθ.52721/15.4.2002 απόφασης του Υπουργού Δικαιοσύνης (ΦΕΚ 483/Β/18.4.2002) όπως τροποποιήθηκε με τις αρ.145967/8.10.2003 (ΦΕΚ 1572/Β/03) και αρ.58087/10-4-09 (ΦΕΚ 710 /Β/09) όμοιες αποφάσεις.
- 3) Της αρ.36390/05(ΦΕΚ 533/Β/05) κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Δικαιοσύνης «Καθορισμός ποσού εξετάστρων του διαγωνισμού Αμίσθων Υποθηκοφυλάκων».
- 4) Των άρθρων 5 του ν. 3242/04 και 16 του ν. 3448/06 σχετικά με την αντεπάγγελτη αναζήτηση δικαιολογητικών
- 5) Της αριθμ.56558/04 (ΦΕΚ 842/Β/04) απόφασης του Υπουργού Δικαιοσύνης «Μεταβίβαση αρμόδιοτητας...», όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.
- 6) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

#### Προκηρύσσουμε

Διαγωνισμό για την πλήρωση των κενών θέσεων των ειδικών αμίσθων Υποθηκοφυλάκων της Χώρας, που θα διεξαχθεί στην έδρα του Πρωτοδικείου Αθηνών, με ημερομηνία έναρξης του διαγωνισμού ( δηλαδή ελέγχου των δικαιολογητικών από την αρμόδια Οργανωτική Επιτροπή ) την 1<sup>η</sup> Ιουνίου 2010.

Το πρόγραμμα διεξαγωγής των γραπτών εξετάσεων καθορίζεται με απόφαση της Κεντρικής Επιτροπής και γνωστοποιείται στον Πρόεδρο της Οργανωτικής Επιτροπής, θα αναρτηθεί δε στο Κατάστημα του Πρωτοδικείου Αθηνών.

Όσοι επιθυμούν τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό οφείλουν πέντε (5) ημέρες τουλάχιστον προ της ημέρας έναρξης αυτού να υποβάλουν στο Γραμματέα της οικείας Τριμελούς Οργανωτικής Επιτροπής σχετική αίτηση-υπεύθυνη δήλωση, την οποία μπορούν

./.

-2-

να αναζητήσουν και στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Δικαιοσύνης ([www.ministryofjustice.gr](http://www.ministryofjustice.gr)), στην οποία θα δηλώνουν απαραίτητα το Υποθηκοφυλακείο στο οποίο επιθυμούν να διορισθούν καθώς και τα εξής:

1) ότι έχουν τα προσόντα διορισμού που απαιτούνται από το άρθρο 13 παρ.5 του Ν.2993/2002, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 21 του ν.2830/2000, όπως ισχύει (ηλικία διοριζόμενου ) και

2) ότι δεν έχουν τα κωλύματα του άρθρου 16 του Καν. Δ/τος της 19/23-7-41, δηλαδή ότι:

α)έχουν την ελληνική ιθαγένεια,

β)προκειμένου για άνδρα, ότι εκπλήρωσε τις στρατιωτικές του υποχρεώσεις ή ότι έχει νόμιμα απβλλαγει από αυτές,

γγ)δεν τελεί σε δικαστική συμπαράσταση,

γβ)δεν παραπέμφθηκε με τελεσίδικο βούλευμα για κακούργημα ή πλημμέλημα για αδίκημα κλοπής, υπεξαίρεσης, απάτης, απιστίας, δωροδοκίας καταπίεσης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, ψευδούς καταμήνυσης, συκοφαντίας, δυσφήμισης και παράβασης καθήκοντος, και δεν καταδικάστηκε αμετάκλητα για κακούργημα ή πλημμέλημα για αδίκημα από αυτά που αναφέρονται παραπάνω καθώς και ότι δεν εκκρεμεί σε βάρος του κατηγορία για κακούργημα ή πλημμέλημα ομοίως για τα αδικήματα που αναφέρονται παραπάνω,

γγ)δεν παύθηκε, κατόπιν δικαστικής απόφασης από θέση δημοσίου υπαλλήλου ή υπαλλήλου Ν.Π.Δ.Δ. λόγω ποινικής καταδίκης ή πειθαρχικού αδικήματος και

γδ)δεν έχει τιμωρηθεί με πειθαρχική ποινή δύο φορές την τελευταία διετία, εάν, κατά το χρόνο αυτό, υπηρετούσε σε κάποια υπηρεσία, η προϋπηρεσία της οποίας, απαιτείται ως προσόν διορισμού για το διορισμό σε θέση Υποθηκοφύλακα.

**Στην ίδια αίτηση υπεύθυνη δήλωση συμμετοχής επισυνάπτονται επίσης τα εξής:**

α. Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής, από το οποίο να προκύπτει ότι ο υποψήφιος κατέχει τα τυπικά προσόντα διορισμού, που απαιτούνται σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 5 και 6 του Ν.2993/2002.

β. Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας, ή ελλείπει ταυτότητας, επικυρωμένη φωτοτυπία των κρίσιμων σελίδων (δηλ αυτών όπου αναφέρεται ο αριθμός, τα στοιχεία ταυτότητας καθώς και η φωτογραφία του κατόχου) του διαβατηρίου ή της άδειας οδήγησης ή του ατομικού βιβλιαρίου υγείας (άρθρο 25 ν.3731/08 ΦΕΚ 263 Α' «Αναδιοργάνωση της δημοτικής αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών», με το οποίο τροποποιήθηκε το πρώτο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 3 του ν. 2690/99 ΦΕΚ 45 Α' « Στοιχεία αιτήσεων προς τη Διοίκηση»).

γ. Αποδεικτικό καταβολής στο Γραμματέα της Επιτροπής ποσού εξετάστρων το οποίο έχει καθορισθεί σε 60 ευρώ, για την κάλυψη μέρους των δαπανών του διαγωνισμού.

Τα θέματα του διαγωνισμού διατυπώνονται από την Κεντρική Επιτροπή Εξετάσεων, η οποία συνεδριάζει στην Κεντρική Υπηρεσία του Υπουργείου Δικαιοσύνης.

Οι υποψήφιοι διαγωνίζονται σε θέματα:

α)Αστικού Δικαίου,

β)Εμπορικού Δικαίου,

γ)Πολιτικής Δικονομίας,

δ)Κώδικα Συμβολαιογράφων,

ε)Ειδικών νόμων της οροφοκτησίας και κάθετης ιδιοκτησίας, του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού, Δασικού Κώδικα, Φορολογίας μεταβίβασης ακινήτων από οποιαδήποτε αιτία και τελών χαρτοσήμου, των νόμων για τη σύσταση και το σκοπό του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεως Ελλάδος, για τη διαδικασία κτηματογράφησης, για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου και για τη λειτουργία του Εθνικού Κτηματολογίου (του οργανωμένου συστήματος με το ν.2664/1998) και για τις συμβάσεις επί κινητών ή απαιτήσεων υποκειμένων σε δημοσιότητα και για τις συμβάσεις παροχής ασφάλειας (ν.2844/2000).

./.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

2

-3-

Τα θέματα λαμβάνονται από την ύλη τη σχετική με τα καθήκοντα του υποθηκοφύλακα.

Η εξέταση των μαθημάτων γίνεται με συνθετική παρουσίαση πρακτικού θέματος και ερωτημάτων θεωρητικού χαρακτήρα.

Οι υποψήφιοι εξετάζονται προαιρετικά σε μία έως δύο από τις ξένες γλώσσες, αγγλική, γαλλική, γερμανική.

Οι εξετάσεις όλων των μαθημάτων είναι μόνο γραπτές.

Οι κενές θέσεις των αμίσθων Υποθηκοφυλακείων, κατά περιφέρεια Ειρηνοδικείου, είναι οι εξής:

- 1) Περιφέρεια Ειρηνοδικείου Καλλιθέας  
**Υποθηκοφυλακείο Νέας Σμύρνης**
- 2) Περιφέρεια Ειρηνοδικείου Λεβαδείας  
**Υποθηκοφυλακείο Λεβαδείας**
- 3) Περιφέρεια Ειρηνοδικείου Λευκάδος  
**Υποθηκοφυλακείο Λευκάδος**

Οι κ.κ. Προϊστάμενοι των Εφετείων και Πρωτοδικείων προς τους οποίους κοινοποιείται η προκήρυξη αυτή καθώς και οι Πρόεδροι των οικείων Δικηγορικών Συλλόγων, παρακαλούνται να μεριμνήσουν για την ανάρτησή της σε εμφανές μέρος της υπηρεσίας τους, ώστε να ενημερωθούν οι ενδιαφερόμενοι, οι οποίοι πρόκειται να λάβουν μέρος στον διαγωνισμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΑΪΝΑΣ**

Ακριβές αντίγραφο  
Η Προϊσταμένη του Γραφείου



**ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:**

1. κ. Προϊστάμενο Εφετείου Αθηνών
2. κ. Προϊστάμενο Εφετείου Λαμίας
3. κ. Προϊστάμενο Εφετείου Πατρών
4. κ. Προϊστάμενο Πρωτοδικείου Αθηνών
5. κ. Προϊστάμενο Πρωτοδικείου Λεβαδείας
6. κ. Προϊστάμενο Πρωτοδικείου Λευκάδος
7. Δικηγορικό Σύλλογο Αθηνών
8. Δικηγορικό Σύλλογο Λεβαδείας
9. Δικηγορικό Σύλλογο Λευκάδος
10. Συμβολαιογραφικό Σύλλογο Εφετείων Αθηνών- Πειραιώς  
- Αιγαίου & Αωδεκανήσου
11. Συμβολαιογραφικό Σύλλογο Εφετείου Πατρών

~~ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟ ΕΦΕΤΕΙΩΝ ΑΘΗΝΩΝ- ΠΕΙΡΑΙΩΣ~~